

## **Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Istebnom z 3. 10. 2016**

### Uznesenie č. 49/2016

#### **OZ berie na vedomie**

- Skutočnosť, že Mesto Dolný Kubín nebude s účinnosťou od 01. 01. 2017 účastníkom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27. 12. 2002.
- Čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2016 bez pripomienok.
- Informácie ohľadom výkopových prác a čistenia betónových žľabov, pílenie porastov v sídliskovej časti obce (ponad bytové domy a štvordomky).
- Informácie o aktivačných pracovníkoch.
- Informácie o trvalých pracovných miestach v obci.
- Informácia ohľadom dotácie z Ministerstva financií SR. Do konca marca boli podávané žiadosti na základe výzvy/2016. Proces bude ukončený koncom roka 2016 (dotácia žiadaná na náter strechy a výmena okien na dome kultúry). V prípade poskytnutia dotácie z MFSR bude možné náter strechy vykonať až na jar 2017.
- Informácie o plánovanej rekonštrukcii plynovodov v našej obci z dôvodu nevhodných mechanických vlastností materiálu existujúcich plynovodov.
- Informácie ohľadom detského ihriska v sídliskovej časti (žiadosti o granty cez SPP-rozhodnuté bude začiatkom októbra 2016 a PSS – rozhodnuté bude začiatkom novembra 2016).
- Ústnu žiadosť pána Kupču, Istebné 1 o vybudovanie prípojky vody k rodinnému domu č. 1 v katastri obce Istebné pri Párnici-Zahrabovo.
- Informácie o zriadení vecného bremena s Metal Workong CNC s.r.o. – p. Dubovec, Žaškov na parcelách v k. ú. Istebné KN-C 525/29 a KN-C 525/33 k právu uloženia inžinierskych sietí a právo vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí.

### Uznesenie č. 50/2016

- OZ schvaľuje**
- overovateľov zápisnice p. Jaroslav Labda, Ing. Jozef Labuda
  - zapisovateľa p. Bohuslav Belica
  - program zasadnutia OZ

**Hlasovanie: za: 8 poslancov      proti: 0      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 51/2016

OZ **schvaľuje** plnenie uznesení z posledného zasadnutia OZ. Uznesenia sa priebežne plnia a realizujú, časť uznesení je ešte rozpracovaná a sú v jednaní.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 52/2016

OZ **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 3 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27. 12. 2002, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 53/2016

OZ **schvaľuje** zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú na pozemkoch povinného – ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 a to parcela KN-C č. 525/17 ostatné plochy o výmere 532 m<sup>2</sup> v rozsahu **13 m<sup>2</sup>** podľa dielu č. 1 a parcela KN-C č. 525/23 ostatné plochy o výmere 1411 m<sup>2</sup> v rozsahu **75 m<sup>2</sup>** podľa podielu č. 2 zapísané na liste vlastníctva č. 473 v k.ú. Istebné na základe geometrického plánu č. 43740707-10/2016 vyhotoveným Ing. Jozefom Hrabčákom, Beňovlehotská 2139/64, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 43740707 dňa 15.03.2016, úradne overeného Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom pod č. 144/2016 zo dňa 24.03.2016 v prospech oprávneného z vecného bremena – OBEC ISTEBNÉ, 027 53 Istebné, IČO: 00314528.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka (Žilinský samosprávny kraj) pozemkov parcely KN-C č. 525/17 ostatné plochy o výmere 532 m<sup>2</sup>, parcely KN-C č. 525/23 ostatné plochy o výmere 1411 m<sup>2</sup> ako povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch v prospech oprávneného z vecného bremena (Obec Istebné):

- právo uloženia inžinierskych sietí (vodovodného potrubia)
- právo vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

#### Uznesenie č. 54/2016

OZ **schvaľuje** uhradiť jednorazovú odplatu vo výške 40,48 € stanovenú znaleckým posudkom č. 140/2016 zo dňa 29.04.2016 vyhotovený znalcom Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, povinnému z vecného bremena – Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

#### Uznesenie č. 55/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Istebné na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 14.06.2016 schválilo uznesením č. 37/2016 prevod časti nehnuteľností – pozemkov, zámennou a kúpnu zmluvou v zmysle geometrického plánu č.30216621-081/2005, ktorý vyhotovil Ing. Tibor Preťo, GEODET Dolný Kubín, Obrancov mieru 1774/12, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 28.02.2006, a ktorý bol úradne overený správou katastra Dolný Kubín, dňa 21.03.2006 pod č. 87/06 (ďalej len „GP“).

OZ týmto **schvaľuje** zmenu pôvodného účastníka č. 2 zámennej a kúpnej zmluvy: Jakub Pazúrik, rod. Pazúrik, bytom Oravská Poruba č. 86 na nového účastníka č. 2, ktorým je: Ján Tomčík, rod. Tomčík, a Viera Tomčíková, rod. Callová, obaja bytom Istebné č. 148 a to z dôvodu, že kúpnu zmluvou došlo k zmene vlastníka predmetnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 836, pre k. ú. Istebné, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, par. č. 513/3 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodného účastníka č. 2 na nového účastníka č. 2.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

#### Uznesenie č. 56/2016

OZ **schvaľuje** prevod časti nehnuteľností – pozemkov, zámennou a kúpnu zmluvou v zmysle geometrického plánu č.30216621-173/2008, ktorý vyhotovil Ing. Tibor Preťo, GEODET Dolný Kubín, Obrancov mieru 1774/12, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 30.09.2008, a ktorý bol úradne overený správou katastra Dolný Kubín, dňa 06.10.2008 pod č. 591/2008 (ďalej len „GP“), ktorú uzatvoria účastníci:

1. Obec Istebné, IČO: 00314528, so sídlom Istebné 142, 027 53 Istebné, zastúpená starostkou obce Bc. Lýdiou Fačkovou (ďalej len účastník č. 1)

2. Jaroslav Šťastný, rod. Šťastný, bytom Istené č. 153 (ďalej len účastník č. 2)
3. Dušan Pakši, rod. Pakši, bytom Istebné č. 153 (ďalej len účastník č. 3)

Ohľadom nehnuteľností, ktoré sú zapísané na:

- **LV č. 471**, pre k. ú. Istebné, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, par. č. 513/38 orná pôda vo výmere 578 m<sup>2</sup>, par. č. 513/41 orná pôda vo výmere 359 m<sup>2</sup> pod B1 zapísané na meno Účastníka č. 1 v celku,
- **LV č. 926**, pre k. ú. Istebné, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape par. č. 513/15 orná pôda o výmere 25 m<sup>2</sup>, pod B1 zapísané na meno Účastníka č. 2 v celku
- **LV č. 685**, pre k. ú. Istebné, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, par. č. 513/24 ostatné plochy vo výmere 25m<sup>2</sup>, pod B1 zapísané na meno účastníka č. 3 v celku.

Tak, že:

Účastník č. 1 predáva účastníkovi č. 2 z nehnuteľností popísaných v čl. I odseku 1 tejto zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy, len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý je v GP označený ako diel 3 a účastník č. 2 z nehnuteľností popísaných v čl. I odseku 1 tejto zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorá je v GP označená ako diel 3 do svojho výlučného vlastníctva kupuje. Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 0,03 € (slovom tri centy ) a bola zaplatená pri podpise tejto zmluvy čo Účastník č. 1 a účastníci č. 2 potvrdzujú podpisom na tejto zmluve.

Účastník č. 2 predáva účastníkovi č. 1 z nehnuteľností popísaných v čl. I odseku 1 tejto zmluvy v zmysle čl. I tejto zmluvy, v zmysle čl. II tejto zmluvy, len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý je v GP označený ako diel 14 a účastník č. 1 z nehnuteľností popísaných v čl. I tejto zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorá je v GP označená ako diel 14 do svojho výlučného vlastníctva kupuje. Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 0,03 € (slovom tri centy ) a bola zaplatená pri podpise tejto zmluvy čo Účastník č. 2 a účastníci č. 1 potvrdzujú podpisom na tejto zmluve.

Účastník č. 3 predáva účastníkovi č. 2 z nehnuteľností popísaných v čl. I odseku 1 tejto zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy, len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý je v GP označený ako diel 5 a účastník č. 2 z

nehnutelností popísaných v čl. I odseku 1 tejto zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy len tú časť KN-C par. č. 513/15 orná pôda vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorá je v GP označená ako diel 5 do svojho výlučného vlastníctva kupuje. Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 0,03 € (slovom tri centy) a bola zaplatená pri podpise tejto zmluvy čo Účastník č. 3 a účastníci č. 2 potvrdzujú podpisom na tejto zmluve.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 57/2016

OZ **schvaľuje** žiadosť OŠK Istebné-oddiel stolného tenisu o poskytnutie priestorov sály domu kultúry na hranie stolného tenisu v čase tréningov a zápasov za vopred dohodnutých podmienok, ktoré navrhli a schválili poslanci OZ. Pri poskytovaní priestorov je potrebné prispôbiť sa akciám obce, zabezpečiť na hranie a tréningovanie správnu obuv, udržiavať poriadok v poskytnutých priestoroch, priestory poskytnúť na skúšobnú dobu – jednu sezónu (jeseň 2016 a jar 2017).

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 58/2016

OZ **schvaľuje** žiadosť p. Nehaja Jozefa o prestavbu vnútorných dverí v priestoroch bývalého Kina na vlastné náklady, ktoré má v dnešnej dobe prenajaté od obce Istebné na podnikanie.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 59/2016

OZ **zamieta** žiadosť p. Nehaja Jozefa o sfunkčnenie plynového kúrenia, alebo kúrenia elektrinou v priestoroch bývalého kina v spolupráci v ďalšom nájomníkom p. Maderom a obcou Istebné. Sfunkčnenie kúrenia je potrebné vykonať si len na vlastné náklady žiadateľa. Je na žiadateľovi o zaujatie ďalšieho stanoviska a podniknutie krokov k sfunkčneniu kúrenia.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 60/2016

OZ **zamieta** ústnu žiadosť p. Kupču, Istebné č. 1 o vybudovanie prípojky pitnej vody k rodinnému domu č. 1 v katastri obce Istebné.

**Hlasovanie: za: 8 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 61/2016

OZ **poveruje** starostku obce písomne upozorniť predsedníčku PD Veličná o vykonanie nápravy pri privalových dažďoch, zabrániť splaveniu zeminy a rôznych nánosov z rolí nad Javorkom na miestnu komunikáciu Obce Istebné.

Uznesenie č. 62/2016

OZ **poveruje** starostku obce upraviť ihličnaté stromy popri chodníku pri multifunkčnom ihrisku smerom k Hovalu, nakoľko zasahujú nízko nad chodník. Taktiež opíliť lipu v časti obce pri čísle domu 60.

Uznesenie č. 63/2016

OZ **poveruje** starostku obce upozorniť majiteľov osobných automobilov na ulici Skalická na ohľadupľnejšie parkovanie mimo chodníka a na miestnej komunikácii, nakoľko prichádza zimná údržba ciest a miestnych komunikácií.

Taktiež na ulici Skalickej pri rodinnom dome p. Krónera ohradiť vstup na pozemok v užívaní PD Veličná smer na Revišné, nakoľko cez tento pozemok priamo z miestnej komunikácie jazdia terénne autá, štvorkolky a motocykle, čo je v rozpore so zákonom.

Uznesenie č. 64/2016

OZ **poveruje** starostku obce osloviť firmu Rezostav p. Kubačku o posúdenie stavu opravy cesty pri štvordomkoch 160 – 163, vyčíslenie sumy opráv a či je vhodné tieto práce vykonať ešte pred tohtoročnou zimou, alebo na jar/2017.

Uznesenie č. 65/2016

OZ **poveruje** starostku obce jednať s Metal Workong CNC s. r. o. p. Dubovcom, Žaškov o zriadení vecného bremena k právu uloženia inžinierskych sietí a právo vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy,

údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí na pozemkoch v k. ú. Istebné KN-C 525/29 a KN-C 525/33 (šatne na Hrádku).

Uznesenie č. 66/2016

OZ **ukladá** stavebnej komisii posledný krát prekonzultovať možnosť odvodnenia pozemkov v lokalite Žriedlo a to cez pozemok pani Ďurišovej Márie a podať konkrétne riešenie na vykonanie starostke obce.

**Termín:** do nasledujúceho zasadnutia OZ

**Zodpovedný:** predseda stavebnej  
komisie p. Belica B.

Uznesenie č. 67/2016

OZ **konštatuje**, že na zasadnutí sa zúčastnilo 8 poslancov a sú uznášaniami schopní.

Bc. Lýdia Fačková  
starostka obce